

Annunci Google

Costruttore Edile

Confronta 5 Preventivi Gratuiti e Scegli il Migliore della Tua Zona !
[Preventivi-ImpreseEdili.it](#)

Case in Costruzione?

Trova le Imprese Edili nella tua città su [PagineGialle.it](#)!
[PagineGialle.it/ImpreseEdili](#)

Assorbitore linee vita

Brevetto per assorbimento forze linee vita Krac system
[www.krac.it](#)

Demolizioni Controllate

Eurotagli Lavorazioni Di Demolizione Controllata
[www.eurotagli.it](#)

P.O.S. e Pi.M.U.S.

Piani di sicurezza precompilati aggiornati al D.lgs 106/09
[www.aedilweb.it](#)

Annunci Google

[Istat](#)

[Costo](#)

[Costruzione](#)

Newsletter Avvocati e Professionisti

Notizie, informazioni e articoli di natura legale e fiscale

inserisci e-mail

Prendi visione della Privacy del sito Rivaluta.it

Adeguamento Costo di costruzione di un fabbricato residenziale (indice ISTAT)

Grafico variazione indici di Costruzione di un fabbricato residenziale

Variazione indice COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE
Ultimo dato Settembre 2011 **3,7%**



Calcolo con l'indice di costruzione di un fabbricato residenziale
(AGGIORNAMENTO DEGLI IMPORTI DEGLI INTERVENTI PROGETTATI (art. 50 c.2 DPR 554/99))

Utility per adeguare il costo di **costruzione** e oneri di urbanizzazione ai fini del rilascio di autorizzazioni edilizie

Dal / / (gg/mm/aaaa)

Al / / (gg/mm/aaaa)

Importo Sviluppa incrementando di intero

• [Qui la tabella dinamica](#)

Link utile per il calcolo

[Calcolo online del costo di costruzione di un fabbricato residenziale](#)

ATTENZIONE!

Per **rivalutare** un importo relativo ad un **assegno di mantenimento** o **Canone d'affitto** è necessario utilizzare **l'Indice FOI senza tabacchi**

FONTE: DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 21 dicembre 1999, n. 554

Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni (G.U. n. 98 del 28 aprile 2000, suppl. ordin. n. 66/L)

TITOLO IV - AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA CAPO I - Disposizioni generali

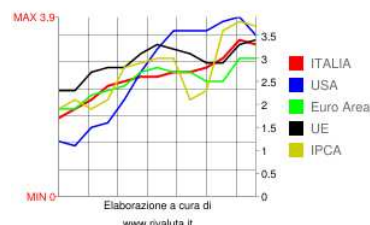
Art. 50 (Ambito di applicazione)

- Quando ricorre una delle situazioni previste dall'articolo 17, comma 4, della Legge, le stazioni appaltanti affidano ai soggetti di cui all'articolo 17, comma 1, lettere d), e), f) e g) della Legge i servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria anche integrata e gli altri servizi tecnici concernenti la redazione del progetto preliminare, del progetto definitivo ed esecutivo nonché le attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, secondo le procedure e con le modalità previste dalle disposizioni del presente titolo.
- Gli importi degli interventi progettati anteriormente alla data di pubblicazione dei bandi sono aggiornati secondo le variazioni accertate dall'ISTAT relative al costo di **costruzione** di un edificio residenziale.
- Ai fini del presente titolo si intendono per:
 - prestazioni professionali speciali: le prestazioni previste dalle vigenti **tariffe** professionali non ricomprese in quelle considerate normali;
 - prestazioni accessorie: le prestazioni professionali non previste dalle vigenti tariffe.

Ultimi dati inflazione

- 3.3 ITALIA
- 3.5 USA
- 3 Euro Area
- 3.4 UE
- 3.7 IPCA

[Qui le tabelle](#)



News inflazione

Sempre aggiornato sull'ultimo dato dell'inflazione in Italia

Comunica il tuo indirizzo email

Indirizzo email

Prendi visione della Privacy del sito Rivaluta.it

Articoli in evidenza

Istat, al via il 15° Censimento generale della popolazione e delle abitazioni 2011

» [Da Dati, indici e notizie ISTAT](#)

Dati Di Sintesi Del Conto Del Settore Statale Del Mese Di Luglio 2011

» [Da Notizie economiche](#)

Euro AREA-Euro area inflation - MUICP Official EURO AREA (15 paesi) - Variazione Agosto 2011 è stata u

» [Da Inflazione](#)

Inflazione Unione Europea-European Union inflation - EICP European Index of Consumer Prices (EU6-1972, EU9-198

» [Da Inflazione](#)

Euro AREA-Euro area (EA11-2000, EA12-2006, EA13-2007, EA15, EA16, EA17) - Variazione Agosto 2011 è sta

» [Da Inflazione](#)

Inflazione USA (CPI-U)-Inflazione USA (CPI-U) - Variazione Agosto 2011 è stata uguale a 3,8%

» [Da Inflazione](#)

Inflazione Italia misurata con l'indice IPCA-Indice IPCA Italia - Variazione Agosto 2011 è stata ugual

» [Da Inflazione](#)

Inflazione Italia-Inflazione in ITALIA - Variazione Agosto 2011 è stata uguale a 2,8%

» [Da Inflazione](#)

Consumer Price Index - August 2011 (english version)

» [Da Notizie economiche](#)

Il trimestre 2011 COSTO DI COSTRUZIONE DI UN

Nota informativa

L'Istituto Nazionale di Statistica calcola e pubblica dal 1967 l'indice mensile del costo di costruzione di un fabbricato residenziale, al fine di seguire nel corso del tempo le variazioni dei costi dell'edilizia residenziale.

A partire da Gennaio 2003 questo indice viene calcolato nella nuova base 2000=100 in attuazione del Regolamento (CE) N. 1165/98 del Consiglio dell'Unione Europea relativo alle statistiche congiunturali.

L'operazione di aggiornamento della base di riferimento dell'indice si rende necessaria considerando le modifiche intervenute nelle tecniche di costruzione e le novità legislative introdotte in materia e per prendere in esame una nuova tipologia di costruzione.

Si riportano sotto, i pesi percentuali per le voci di gruppo utilizzati per il calcolo dell'indice nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale.

Coefficienti di ponderazione per gruppi di costi per il calcolo dell'indice generale nazionale

GRUPPI	Pesi
Mano d'opera	45,3
Materiali	49,2
Trasporti e noli	5,5
TOTALE	100,0

Base 2000 = 100

Ulteriori informazioni sulla pagina dell'[ISTAT](#)

[Serie storiche](#) XLS (35 kbyte)

Stampa Invia

Home page <http://www.rivaluta.it>

· [Annunci Google](#) [Indici](#) [Rivalutazione](#) [Calcolo TFR](#) [Residenziale](#)

|[Registrati](#)|[Cancellati](#)|[Invia un tuo commento](#)|[FAQ](#)|[Contatti](#)|[Privacy](#)|[Chi siamo](#)|[Pubblicità su Rivaluta.it](#)|

© Copyright RIVALUTA.it - Tutti i diritti riservati

FABBRICATO RESIDENZIALE

» [Da Dati, indici e notizie ISTAT](#)

Quotazione odierna del tasso Euribor

» [Da tassi](#)

Quotazione odierna del tasso Eurirs

» [Da tassi](#)

Tassi fermi:DECISIONI DI POLITICA MONETARIA della BCE. 8 settembre 2011

» [Da tassi](#)

Cosa c'è di nuovo nella manovra finanziaria 2011?

» [Da Tutto sull'ultima finanziaria](#)

Stima inflazione mese di agosto 2011 uguale a 2,8% (annua) e 0,3% mensile

» [Da Inflazione](#)

E' possibile rivalutare retroattivamente un canone?

» [Da Help indici ISTAT](#)

Continua