



**COMUNE DI CHITIGNANO**  
**PROVINCIA DI AREZZO**  
**Ufficio Tecnico**

**Piazza Arrigucci, 1 52010 Chitignano (AR) Tel:0575/596713 Fax:0575/596244**

---

**OGGETTO: RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (art. 16 della L.R. 03.01.2005 n. 1 e ss.mm. ed ii. e punto 9) della Circolare approvata con Deliberazione della Giunta Regionale n. 289 del 21.02.2005)**

*Il sottoscritto Geom. Vincenzo VANTINI, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Chitignano,*

*CONSIDERATO che con deliberazione n. 11/CC del 20.06.2002, con la quale è stato avviato il procedimento di formazione del Piano Strutturale, il sottoscritto è stato individuato Responsabile del Procedimento;*

*RICHIAMATO il disposto dell'art. 16 della L.R. n. 1/2005 e ss.mm. ed ii. in ordine alle competenze del Responsabile del Procedimento;*

*VISTA la Legge Regionale n. 41 del 27 luglio 2007;*

*VISTA la Circolare approvata con Deliberazione della Giunta Regionale n. 289 del 21.02.2005 recante indicazioni per la prima applicazione della legge regionale 3 gennaio 2005 n. 1, in particolare quanto riportato al punto 9 relativamente alla verifica del Responsabile del Procedimento;*

*RITENUTO pertanto opportuno, secondo quanto disposto nella normativa di legge e nelle indicazioni applicative suddette, provvedere alla redazione del presente elaborato;*

*VISTI gli atti del Piano Strutturale, così come predisposti dal gruppo interdisciplinare incaricato con deliberazione n. 65/GC del 24.09.2001. – Arch. Paolo VENTURA e Arch. Fortunato FOGNANI progettisti per la parte Urbanistica e con Deliberazione n. 71/GC. Del 12.10.2001 – Dott.Geol.Lucia BROCCHI e Dott. Daniela LARI – Studio Geogamma – progettisti per la parte relativa alle indagini geologiche di supporto;*

*VISTA la deliberazione n. 15/CC del 15.06.2006 con la quale è stato adottato il Piano Strutturale del Comune di Chitignano, ai sensi dell'art. 17 comma 1 della L.R. 03.01.2005 n. 1 e ss.mm.ii.;*



**COMUNE DI CHITIGNANO**  
**PROVINCIA DI AREZZO**  
**Ufficio Tecnico**

Piazza Arrigucci, 1 52010 Chitignano (AR) Tel:0575/596713 Fax:0575/596244

---

*DATO ATTO che sono state eseguite le seguenti procedure dettate dall'art. 17 commi 1 e 2 della L.R. n. 1/2005 citata:*

- *invio del provvedimento di adozione e dei relativi atti alla Regione Toscana ed alla Provincia di Arezzo Provincia, avvenuto con note prot. n.3586 e 3587 del 24.06.2006;*
- *depositato degli atti presso la sede comunale per 45 gg. consecutivi, con decorrenza dal 21.06.2006;*
- *avviso pubblico dell'effettuato deposito mediante pubblicazione sul B.U.R.T. n. 28 del 12.07.2006 e tramite manifesti affissi all'Albo Pretorio e nei luoghi pubblici del paese;*

*RILEVATO che:*

- *entro i termini prestabiliti dalla scadenza del deposito (45 gg. dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. per i soggetti privati e 60 gg. da ricevimento degli atti per i soggetti interessati) sono pervenute n.3 osservazioni, di cui n. 1 da parte di privati cittadini, n. 2 da parte di soggetti pubblici interessati ( Regione Toscana e Provincia di Arezzo) e per quanto riguarda ilPiano Acustico sono pervenutele osservazioni della Regione e della Provincia ;*
- *fuori dai suddetti termini sono pervenute n. 1 ulteriori osservazioni da parte di privati cittadini;*

*VISTA la documentazione contenente l'esame di tutte le osservazioni presentate, così come predisposta dal gruppo interdisciplinare incaricato;*

*DATO ATTO che è stato acquisito e valutato il parere della USL( zona Casentino in data 22.02.2007;*

*VISTO il P.I.T. di cui all'art. 6 della L.R. n. 5/95, approvato con D.C.R. n. 12 del 15.01.2000;*

*VISTO il P.T.C.P. della Provincia di Arezzo di cui all'art. 16 della L.R. n. 5/95, approvato con D.C.P. n. 72 del 16.05.2000;*

*DICHIARA E CERTIFICA (art. 16 comma 1)*



COMUNE DI CHITIGNANO  
PROVINCIA DI AREZZO  
**Ufficio Tecnico**

Piazza Arrigucci, 1 52010 Chitignano (AR) Tel:0575/596713 Fax:0575/596244

---

- ❖ *che il procedimento propedeutico all'approvazione del Piano Strutturale del Comune di Chitignano si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti;*
- ❖ *che la valutazione degli effetti ambientali è stata eseguita e abbiamo inteso che la valutazione integrata prevista dal regolamento 4R di cui al DPGR del 09 febbraio 2007 si applichi agli strumenti nuovi e alle loro varianti e non a quelli in itinere, pertanto in relazione alla verifica integrata si rileva quanto segue:*
  - a) *Il Piano Strutturale è stato adottato precedentemente al regolamento 4R e quindi l'approvazione definitiva del P.S. non può contenere la valutazione integrata in quanto la procedura di valutazione iniziale ed intermedia non è stata effettuata;*
  - b) *Sarà comunque provveduto alla valutazione integrata nell'ambito di redazione del Regolamento Urbanistico, il quale non potrà prescindere da tutte le valutazioni richieste dal regolamento 4R. ) valutazione iniziale, intermedia e degli effetti attesi.*

*DICHIARA E CERTIFICA (art. 16 comma 2)*

- ❖ *che è stata verificata la compatibilità e la coerenza dello strumento della pianificazione territoriale da approvare rispetto agli strumenti della pianificazione territoriale di riferimento e con i piani ed i programmi di settore vigenti, di livello comunale, provinciale e regionale.*

*In particolare:*

- a) *per quanto attiene la conformità e coerenza dell'atto rispetto al P.I.T. ed al P.T.C.P., si richiama quanto specificamente contenuto nell'allegato n. 1 dell'Elaborato n. 8 del Quadro Normativo del P.S.*
- b) *per quanto attiene i piani ed i programmi di settore:*
  - *si sottolinea che negli atti del P.I.T., in generale, e del P.T.C.P., in particolare (cfr. tav. 9 – Carta dei Piani di Settore), il territorio comunale non è interessato da alcuna previsione di rilievo di livello regionale e provinciale);*
  - *si evidenzia che, rispetto ai piani e programmi di settore di livello comunale.:*
    - *è coerente col Piano Comunale di Classificazione Acustica vigente che si approva definitivamente contemporaneamente al presente Piano Strutturale;*
    - *detta indirizzi in ordine agli altri interventi di settore (piano comunale dell'illuminazione pubblica, piano di indirizzo e di regolazione degli orari, piano urbano del traffico, programmazione urbanistica commerciale e regolamento del commercio in sede fissa, piano della mobilità, piste ciclabili e*



COMUNE DI CHITIGNANO  
PROVINCIA DI AREZZO  
**Ufficio Tecnico**

Piazza Arrigucci, 1 52010 Chitignano (AR) Tel:0575/596713 Fax:0575/596244

---

*parcheggi, piano triennale delle opere comunali, piano di protezione civile);*

*ATTESTA (art. 16 comma 3)*

❖ *che prima dell'approvazione dell'atto sono stati acquisiti tutti i pareri richiesti dalla legge ed in particolare:*

- *nella redazione del P.S. approvato è stato tenuto conto:*
  - *delle indicazioni e dei contributi delle strutture tecniche della Regione Toscana e della Provincia di Arezzo, espressi sia nelle comunicazioni conseguenti all'avvio del procedimento che in occasione delle numerose riunioni tecniche ed incontri avvenuto successivamente;*
  - *delle osservazioni sugli atti adottati pervenute dalle strutture tecniche della Regione Toscana e della Provincia di Arezzo;*
- *sugli elaborati costituenti il P.S. approvato, completi delle indagini geologico-tecniche di supporto;*
- *sugli elaborati del Piano Acustico si è tenuto conto delle osservazioni della Regione Toscana e della Provincia di Arezzo, nonché del parere della USL8 zona casentino;*
- *in osservanza alle Istruzioni Tecniche approvate con Del. della G.R.T. n. 1030 del 20.10.200:*
  - *le indagini geologico – tecniche di supporto sono state depositate presso l'Ufficio Regionale Tutela del Territorio di Arezzo e Siena – Sede di Arezzo in data 05.06.2006 prot. n. 160998/47.003 – Deposito n. 2210;*
  - *le indagini geologico – tecniche integrative richieste da detto ufficio regionale sono state depositate in data 10.10.2007 - prot. n..A00GRT/0262045/124.047.003 ;*
  - *in data 10.10.2007, con nota prot. n.A00GRT/262106/124.047.003 l'Ufficio Regionale Tutela del Territorio di Arezzo ha comunicato l'esame favorevole della suddetta documentazione del P.S., sottoposta a controllo obbligatorio ai sensi dell'art. 62 della L.R.n. 1/2005 e ss.mm. ed ii.;*



**COMUNE DI CHITIGNANO**  
**PROVINCIA DI AREZZO**  
**Ufficio Tecnico**

**Piazza Arrigucci, 1 52010 Chitignano (AR) Tel:0575/596713 Fax:0575/596244**

---

- ❖ *che agli atti da approvare sarà allegata la relazione della Dott.ssa Giovanna FAZIOLI – Segretario Comunale pro-tempore, nella sua qualità di Garante della Comunicazione di cui all'art. 19 comma 2 della L.R. n. 1/2005 e ss.mm. ed ii., come da deliberazione n.23/CC del 27.09.20076 (già individuata quale Garante dell'Informazione di cui all'art. 1 della L.R. n. 5/95 e ss.mm. ed ii., come da deliberazione n. 11/CC del 20.06.2002.*

*ATTESTA (art.16 comma 4)*

- ❖ *che non emergono profili di incoerenza o di incompatibilità rispetto ad altri strumenti della pianificazione territoriale;*

*ATTESTA (art.16 comma 5)*

- ❖ *che è possibile a chiunque voglia prenderne visione, l'accesso e la disponibilità degli strumenti della pianificazione territoriale.*

**Chitignano li 10.10.2007**

**IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Vincenzo VANTINI**



COMUNE DI CHITIGNANO  
PROVINCIA DI AREZZO  
*Ufficio Tecnico*

Piazza Arrigucci, 1 52010 Chitignano (AR) Tel:0575/596713 Fax:0575/596244

---